

# Eladó Építési telek, 55 m<sup>2</sup>, 897 m<sup>2</sup> telek, Tihány

**195 000 000 Ft** ( ~477 871 € )



## Tihanyban ingatlan eladó.

Balaton panorámás, vízpart melletti ingatlant keres, amelyet még erdő is körülölel? Szeretné ha hajója 40 méterre lenne kikötve házatól? Akkor most megtalálta!

Az északi part egyik legjobb adottságokkal bíró telke keresi új tulajdonosát, Tihanyban a sajkodi részen közel a strand bejáratánál. Az ősfás összközműves 897m<sup>2</sup>-es telken van egy br. 55 m<sup>2</sup>-es kétszintes jól megépített ház is.

-Beépíthetősége 15%.

-Épületmagasság 5 méter.

A Helyi Építési Szabályzat kétlakó egységet enged, így akár egy ikerházat is tud építeni!

Kérdésével keressen bizalommal!

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#147800408
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Kő
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2001
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Szedeli Gergő

Irodavezető

+36 30 282-7692

info@ingatlanpart.hu